

FO-GRDD-229

Versión. 2

**FORMATO  
FO-GRDD Certificado de Inspección Técnica**



Concepto de Seguridad Humana y Sistemas Contra Incendios  
Grupo de Ocupación: LUGARES DE REUNIÓN

Inspección ocular realizada el día: 11/20/2024

Inspección N° 12278      Sticker N° 25707      Según Solicitud N° 12278

Al Establecimiento: TEATRO PABLO TOBON URIBE

De propiedad de: FUNDACION PABLO TOBON URIBE

Ubicado en: CARRERA 40 N° 51 - 24 TEATRO PABLO TOBON URIBE

Área local reportada 7625 Metros cuadrados      Nit 890982202-3

Carga de ocupación que admite la edificación de acuerdo a las condiciones arquitectónicas es en promedio 980 de personas

Mediante inspección ocular se verificó que cumple con los requisitos mínimos de seguridad humana, detección y extinción de incendios según el título J y K del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR 98 o NSR 10 (según aplique) y sus normas complementarias.

El Cuerpo Oficial de Bomberos Medellín queda exento de toda responsabilidad civil y penal, en el momento en que los propietarios alteren las condiciones mínimas de seguridad, generando riesgo para la vida humana.

Por lo anterior se concede concepto favorable por término de (1) año, a partir de la fecha de la inspección, mientras conserve las condiciones mínimas de seguridad exigidas.

Este documento es válido por el término de un año, es decir, hasta el día 20 de noviembre de 2025

**JAIME ENRIQUE GOMEZ ZAPATA**  
Subdirector de Manejo de Desastres  
Departamento Administrativo Gestión De Riesgos Desastres -DAGR

Revisó: Luis Alfonso Reyes A.  
Profesional Universitario

Inspección realizada por el Bombero: Luis Alberto Bustamante Carvajal